

## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE**

**Oggetto: Legge 28/01/1994 n. 84 – Art. 7 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del Piano Regionale dei Porti - Approvazione del Piano Regolatore Portuale (PRP) del porto di Porto San Giorgio.**

### LA GIUNTA REGIONALE

VISTO il documento istruttorio riportato in calce alla presente deliberazione predisposto dal Dipartimento Infrastrutture, Territorio e Protezione Civile dal quale si rileva la necessità di adottare il presente atto;

RITENUTO, per motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, di deliberare in merito;

VISTA la proposta, che contiene il parere favorevole di cui all'articolo 4, comma 5, della legge regionale 30 luglio 2021, n. 18, sotto il profilo della legittimità e della regolarità tecnica del direttore del Dipartimento Infrastrutture, Territorio e Protezione Civile e l'attestazione dello stesso che dalla presente deliberazione non deriva né può comunque derivare un impegno di spesa a carico del bilancio;

VISTO l'articolo 28 dello Statuto della Regione;

Con la votazione, resa in forma palese, riportata nell'allegato "Verbale di seduta".

### DELIBERA

1. di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, *"la relazione di controdeduzione alle osservazioni"* (allegato 1) presentate sulla delibera n. 236 del 14/03/2022 di adozione del Piano Regolatore Portuale del Porto di Porto San Giorgio predisposta dal gruppo di progettazione e approvata dal Comune di Porto San Giorgio con DGC n. 117 del 07/06/2022.
2. Di prendere atto che il Comune di Porto San Giorgio ha approvato con DGC n. 80 del 10/05/2022, la variante al P.R.G. delle zone di progettazione unitaria 8 bis e 9 bis coordinata con la proposta di Piano Regolatore Portuale.
3. di approvare, ai sensi dell'art. 7, comma 9 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del Piano Regionale dei Porti, il Piano Regolatore Portuale (PRP) del Porto di Porto San Giorgio composto dai seguenti elaborati depositati agli atti del Dipartimento infrastrutture, Territorio e Protezione Civile e la cui Relazione generale è allegata al presente atto (allegato 2):

#### **1. Documentazione Descrittiva**

2. R1 - Relazione Generale
3. R2 - Norme Tecniche di Attuazione (NTA)



## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE**

4. R3 – Rapporto Ambientale
5. R3.1 – Elaborati grafici e Documenti
6. R3.2 – Piano di Comunicazione
7. R3.3 -. Relazione di Sintesi non Tecnica
8. R4 – Relazione di Compatibilità Geomorfologica e Idraulica
9. R5 – Allegati Relazione Geologica
10. R5.1 – Allegati Fuori Testo – Nn. 1-11
11. R5.2 – Allegati Fuori Testo – Nn. 12-22
12. R6 - Documentazione Fotografica

### **13. Elaborati Grafici**

#### **14. Vincoli**

15. Tav. 1v–Vincoli del Piano Paesistico Ambientale Regionale (PPAR)
16. Tav. 2v–Trasposizione dei Vincoli del PPAR sulla Variante Generale al PRG 1996
17. Tav. 3v–Trasposizione dei Vincoli sul P.R.G. Vigente
18. Tav. 4v–Trasposizione dei Vincoli sul P.R.G. di Progetto
19. Tav. 5v–Stralcio Fascia di Pertinenza Fluviale su base Geomorfologica
20. Tav. 6v–Trasposizione dei Vincoli (PAI e Zone Costiere) sul Progetto

#### **21. Stato di Fatto**

22. Tav. 1a –Tavola P3g del P.R.G. Vigente
23. Tav. 2a – Planimetria Catastale
24. Tav. 3a – Vista Satellitare d’insieme
25. Tav. 4a – Vista Satellitare di dettaglio
26. Tav. 5a – Ortofotocarta – Carta Tecnica Regionale
27. Tav. 6a – Limiti Amministrativi e Sottomissioni
28. Tav. 7a – Attuali destinazioni funzionali - Analisi usi esistenti
29. Tav. 8a – Viabilità esistente
30. Tav. 9a – Schema Impianto Elettrico
31. Tav. 10a – Schema Impianti Fognario – Idrico - Carburanti
32. Tav. 11a – Schema Impianto Estinzione ed Idranti

#### **33. Elaborati Grafici Di Progetto**

34. Tav. 1p– Zonizzazione P.R.G. Variante - Planimetria Aereofotogrammetrica Scala 1: 2.000
35. Tav. 2p– Carta Uso del Suolo – Zonizzazione Scala 1: 1.000
36. Tav. 3p– Stato di Fatto e di Progetto Scala 1: 2.000
37. Tav. 4p– Programma Funzionale Scala 1: 1.000
38. Tav. 5p– Planivolumetrico e quote batimetriche
39. Tav. 6p– Immagini Tridimensionali
40. Tav. 7p– Viabilità di Progetto Scala 1: 2.000
41. Tav. 8p – Profili e Sezioni Scala 1:1.000
42. Tav. 9p – Verifica parcheggi e standard Scala 1:500

4. di richiamare integralmente le prescrizioni, raccomandazioni, osservazioni e suggerimenti contenuti nel parere motivato di VAS positivo approvato con decreto del Dirigente del Settore



## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE**

Valutazioni e autorizzazioni ambientali n. 136 del 08/07/2022 che dovranno essere ottemperate dal proponente Comune di Porto San Giorgio;

5. di disporre che il Comune di Porto San Giorgio trasmetta, dopo il rilascio di qualsiasi titolo abilitativo necessario alla realizzazione degli interventi edilizi da attuare, da parte dei soggetti privati, e dopo l'approvazione dei progetti esecutivi delle opere pubbliche previste nel PRP, una copia dei relativi progetti alla Regione Marche per le finalità previste dall'art. 7, comma 2 lett. b) della L.R. 17/05/1999, n. 10;
6. di dare atto che, prima del rilascio di ogni eventuale autorizzazione alla realizzazione degli interventi previsti nel PRP, dovrà essere acquisita sui progetti l'autorizzazione di cui all'art. 19 del D.Lgs 08/11/1990, n. 374;
7. di dare atto che gli interventi da realizzarsi da parte di soggetti privati negli ambiti portuali sono assoggettati al versamento, da parte del concessionario del bene demaniale, del contributo di costruzione di cui all'articolo 16 del DPR 6 giugno 2001, n. 380 salvo i casi di riduzione o esonero dal versamento previsti dall'articolo 17 del DPR 6 giugno 2001, n. 380;
8. di disporre che una copia del presente provvedimento, completo degli elaborati di Piano, sia depositato agli atti del Dipartimento infrastrutture, Territorio e protezione Civile e pubblicato nel sito ufficiale della Regione Marche al seguente URL: [https://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Infrastrutture-e-Trasporti/Porti#19634\\_Porto-di-Porto-San-Giorgio](https://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Infrastrutture-e-Trasporti/Porti#19634_Porto-di-Porto-San-Giorgio) per le finalità di cui all'art. 17 del D.Lgs 152/2006;
9. di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di Porto San Giorgio;
10. Il PRP diviene efficace ed entra in vigore a seguito della pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino ufficiale della Regione Marche.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA  
Francesco Maria Nocelli

Documento informatico firmato digitalmente

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA  
Francesco Acquaroli

Documento informatico firmato digitalmente



## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE**

### DOCUMENTO ISTRUTTORIO

#### **Normativa di riferimento**

- Legge 28 gennaio 1994, n. 84 *"Riordino della legislazione in materia portuale"*, articolo 5;
- DACR 02 febbraio 2010, n. 149 *"Piano Regionale dei Porti"*;
- Legge Regionale 12 giugno 2007, n. 6 *"Modifiche ed integrazioni alle leggi regionali 14 aprile 2004, n. 7, 5 agosto 1992, n. 34, 28 ottobre 1999, n. 28, 23 febbraio 2005, n. 16 e 17 maggio 1999, n. 10. Disposizioni in materia ambientale e Rete Natura 2000"*
- Deliberazione di Giunta Regionale n. 1647 del 23/12/2019 *"Approvazione linee guida regionali per la Valutazione Ambientale Strategica e revoca della D.G.R. 1813/2010"*
- Deliberazione di Giunta Regionale n. 236 del 14/03/2022 *"Legge 28/01/1994 n. 84 – Art. 7 delle Norme Tecniche di Attuazione (NTA) del Piano Regionale dei Porti - Adozione del Piano Regolatore Portuale (PRP) del porto di Porto San Giorgio"*

#### **Motivazione**

La Giunta Regionale con delibera n. 236 del 14/03/2022 ha adottato il Piano Regolatore Portuale (d'ora in poi denominato PRP) del Porto di Porto San Giorgio a norma dell'art. 7 delle Norme Tecniche di attuazione del Piano Regionale dei Porti.

La delibera di cui sopra, con tutti i relativi allegati, è stata depositata agli atti Dipartimento Infrastrutture, Territorio e Protezione Civile della Regione Marche per la finalità di cui al comma 6, dell'art. 7 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regionale dei Porti affinché, entro i sessanta giorni successivi alla pubblicazione sul BUR, chiunque potesse formulare osservazioni sui criteri e sulle linee generali del PRP adottato e sul Rapporto Ambientale.

Gli elaborati di Piano sono stati, inoltre, pubblicati sul sito ufficiale della Regione Marche all'indirizzo:

[https://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Infrastrutture-e-Trasporti/Porti#19634\\_Porto-di-Porto-San-Giorgio](https://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Infrastrutture-e-Trasporti/Porti#19634_Porto-di-Porto-San-Giorgio). Con questa ulteriore forma di pubblicazione si è consentito ai soggetti interessati di concorrere e di collaborare, con le loro proposte od osservazioni, alla formazione del piano sulla base del principio della massima valorizzazione della finalità partecipativa prevista per gli strumenti di pianificazione, come ritenuto necessario dalla giurisprudenza, con indirizzo ormai univoco e consolidato.

Sulla proposta di PRP adottato è pervenuta un'unica osservazione entro i termini (acquisita al protocollo della Regione Marche con n. 0637242|25/05/2022|R\_MARCHE|GRM|ITPC|A). L'osservazione è stata trasmessa dalla struttura regionale al Comune di porto San Giorgio con nota 0638579|25/05/2022 affinché predisponesse una dettagliata relazione di controdeduzione.

L'attività di analisi e valutazione della suddetta osservazione, per gli aspetti strettamente progettuali, è stata svolta dai progettisti del Piano in collaborazione con la struttura regionale competente e approvata dal Comune di Porto San Giorgio con DGC n. 117 del 07/06/2022. La



## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE**

“relazione di controdeduzione alle osservazioni” con la DGC di approvazione è stata trasmessa dal Comune alla struttura regionale competente con nota prot. 0777467|20/06/2022.

Il Settore Valutazioni e autorizzazioni ambientali, in collaborazione con il Dipartimento Infrastrutture, territorio e protezione Civile, ha svolto le attività tecnico-istruttorie, ha acquisito e valutato tutta la documentazione presentata, nonché le osservazioni inoltrate ai sensi dell’articolo 14 del D.Lgs 3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii. ed ha espresso il parere motivato di VAS positivo con prescrizioni approvato con decreto del Dirigente del Settore Valutazioni e autorizzazioni ambientali n. n. 136 del 08/07/2022.

Il Dipartimento Infrastrutture, Territorio e Protezione Civile ha trasmesso il parere motivato di VAS di cui al comma 7 dell’art. 7 delle NTA del Piano Regionale dei Porti al Comune di Porto San Giorgio con nota prot. 0910818|12/07/2022 affinché apportasse le modificazioni agli elaborati di piano sia sulla base del parere stesso che dell’osservazione precedentemente controdedotta.

Il comune di Porto San Giorgio ha trasmesso con nota acquisita al prot. regionale con n. 1026711|11/08/2022 tutti gli elaborati di piano aggiornati sulla base dell’accoglimento dell’osservazione controdedotta e idonei alla loro approvazione.

L’aggiornamento del PRP dovuto al recepimento di una delle osservazioni e al parere motivato di VAS non ha, comunque, modificato il contenuto, l’impostazione e l’assetto iniziale né i criteri ispiratori della pianificazione rispetto a quelli contenuti negli elaborati di piano adottati con D.G.R. n. 236 del 14/03/2022 pertanto non risulta necessario procedere ad una sua nuova pubblicazione.

Entro 30 giorni dal termine di cui al comma 8 dell’art. 7 delle NTA del Piano Regionale dei Porti viene trasmessa alla Giunta Regionale la presente proposta di deliberazione, affinché venga approvata la proposta di PRP composta dai seguenti elaborati depositati agli atti del Dipartimento infrastrutture, Territorio e protezione Civile e pubblicato nel sito ufficiale della Regione Marche al seguente URL: [http://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Infrastrutture-e-Trasporti/Porti#19634\\_Porto-di-Porto-San-Giorgio](http://www.regione.marche.it/Regione-Utile/Infrastrutture-e-Trasporti/Porti#19634_Porto-di-Porto-San-Giorgio):

### **Documentazione Descrittiva**

- R1 - Relazione Generale
- R2 - Norme Tecniche di Attuazione (NTA)
- R3 – Rapporto Ambientale
  - R3.1 – Elaborati grafici e Documenti
  - R3.2 – Piano di Comunicazione
  - R3.3 -. Relazione di Sintesi non Tecnica
- R4 – Relazione di Compatibilità Geomorfologica e Idraulica
- R5 – Allegati Relazione Geologica
  - R5.1 – Allegati Fuori Testo – Nn. 1-11
  - R5.2 – Allegati Fuori Testo – Nn. 12-22
- R6 - Documentazione Fotografica

### **Elaborati Grafici**



## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE**

### **Vincoli**

- Tav. 1v–Vincoli del Piano Paesistico Ambientale Regionale (PPAR)
- Tav. 2v–Trasposizione dei Vincoli del PPAR sulla Variante Generale al PRG 1996
- Tav. 3v–Trasposizione dei Vincoli sul P.R.G. Vigente
- Tav. 4v–Trasposizione dei Vincoli sul P.R.G. di Progetto
- Tav. 5v–Stralcio Fascia di Pertinenza Fluviale su base Geomorfologica
- Tav. 6v–Trasposizione dei Vincoli (PAI e Zone Costiere) sul Progetto

### **Stato di Fatto**

- Tav. 1a –Tavola P3g del P.R.G. Vigente
- Tav. 2a – Planimetria Catastale
- Tav. 3a – Vista Satellitare d’insieme
- Tav. 4a – Vista Satellitare di dettaglio
- Tav. 5a – Ortofotocarta – Carta Tecnica Regionale
- Tav. 6a – Limiti Amministrativi e Sottomissioni
- Tav. 7a – Attuali destinazioni funzionali - Analisi usi esistenti
- Tav. 8a – Viabilità esistente
- Tav. 9a – Schema Impianto Elettrico
- Tav. 10a – Schema Impianti Fognario – Idrico - Carburanti
- Tav. 11a – Schema Impianto Estinzione ed Idranti

### **Elaborati Grafici Di Progetto**

- Tav. 1p– Zonizzazione P.R.G. Variante - Planimetria Aereofotogrammetrica Scala 1: 2.000
- Tav. 2p– Carta Uso del Suolo – Zonizzazione Scala 1: 1.000
- Tav. 3p– Stato di Fatto e di Progetto Scala 1: 2.000
- Tav. 4p– Programma Funzionale Scala 1: 1.000
- Tav. 5p– Planivolumetrico e quote batimetriche
- Tav. 6p– Immagini Tridimensionali
- Tav. 7p– Viabilità di Progetto Scala 1: 2.000
- Tav. 8p – Profili e Sezioni Scala 1:1.000
- Tav. 9p – Verifica parcheggi e standard Scala 1:500

### **Esito dell’istruttoria**

Vista la normativa in materia, il procedimento e l’istruttoria tecnica svolta sugli elaborati presentati, si propone l’approvazione del presente atto.

Il sottoscritto, in relazione alla presente deliberazione, dichiara, ai sensi dell’art. 47 D.P.R. 445/2000, di non trovarsi in situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell’art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della DGR 64/2014.

La responsabile del procedimento  
*Ing. Nicoletta Santelli*

Documento informatico firmato digitalmente



## **DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE**

### **PROPOSTA E PARERE DEL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE, TERRITORIO E PROTEZIONE CIVILE**

Il sottoscritto propone la presente deliberazione e, considerata la motivazione espressa nell'atto, esprime parere favorevole sotto il profilo della legittimità e della regolarità tecnica.

Attesta, altresì, che dalla presente deliberazione non deriva né può derivare alcun impegno di spesa a carico del bilancio regionale.

Il sottoscritto, in relazione alla presente deliberazione, dichiara, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, di non trovarsi in situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della DGR 64/2014.

Il direttore del Dipartimento  
*Arch Nardo Goffi*

Documento informatico firmato digitalmente

### **ALLEGATI**

1. Relazione di controdeduzione alle osservazioni
2. R1 - Relazione Generale

